**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«НИКОЛАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

О земельном налоге на территории

муниципального образования

«Николаевское сельское поселение»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Принято  Собранием депутатов | № 17 | 24.11.2023 г |

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Николаевское сельское поселение» земельный налог.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
   1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=F74993241451ECD6C1DEF55D70E79E1A8201EBEA9F6DBDD5688366056C7C6E2B2085F46CA3E322191BA88E308C031D6371D90D74B474B075x7t5H), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

* 1. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

1. Освободить от уплаты земельного налога:
   1. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, расположенных в пределах населенного пункта, следующие категории налогоплательщиков:
2. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
3. инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;
4. инвалидов с детства, детей – инвалидов;
5. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
6. физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
7. физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
8. физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.
   1. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, пользующихся (родителей (опекунов) и их несовершеннолетних детей) правом бесплатного приобретения земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в отношении данных земельных участков, до совершеннолетия старшего ребенка.
   2. Граждан Российской Федерации (родителей (опекунов)), проживающих на территории Николаевского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида (до его совершеннолетия) в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, расположенных в пределах населенного пункта.
   3. Органы местного самоуправления Николаевского сельского поселения.
   4. Граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), а также их супругов, несовершеннолетних детей, родителей (усыновителей) в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=F74993241451ECD6C1DEF55D70E79E1A8201EBEA9F6DBDD5688366056C7C6E2B2085F46CA3E322191BA88E308C031D6371D90D74B474B075x7t5H), садоводства или огородничества, расположенных в пределах населенного пункта.

Основанием для предоставления льготы является: справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга)), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости – также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольческом содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей)), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в без заявительном порядке.

1. Данные льготы предоставляются с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. Признать утратившим силу:

* Решение Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 28.11.2018 №13 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Николаевское сельское поселение»;
* Решение Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 22.11.2019 №13 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 28.11.2018 г. №13»;
* Решение Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 28.12.2020 №12 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 28.11.2018 г. №13»;
* Решение Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 25.11.2022 №14 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 28.11.2018 г. №13».

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования, за исключением подпункта 3.5. пункта 3.

Положения подпункта 3.5. пункта 3 настоящего решения вступают в силу со дня его официального обнародования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021, 2022 и 2023 годов.

1. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель собрания депутатов -

Глава Николаевского сельского поселения А.Г.Редичкин

ст.Николаевская

24.11.2023 г.

№ 17