

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«НИКОЛАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

О налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
«Николаевское сельское поселение»

Принято

Собранием депутатов

№12

28.11.2018 г.

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Николаевское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.
2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
 - 1) 0,1 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино – мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации

- а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
 3. Освободить от налогообложения следующие категории налогоплательщиков, проживающих на территории Николаевского сельского поселения Константиновского района:
 - 1) граждан Российской Федерации, являющихся членами многодетных семей, относящейся в установленном порядке к малоимущим. Признание граждан малоимущими осуществляется органом социальной защиты населения.
 - 2) граждан Российской Федерации, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида, совместно проживающего с ними.
 4. Данные льготы предоставляются с учетом положений пунктов 2 – 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.
 5. Признать утратившим силу Решение Собрании депутатов Николаевского сельского поселения от 15.11.2017 №33 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Николаевское сельское поселение»;
 6. Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2018 года.
 7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Заместитель Председателя Собрании депутатов
Николаевского сельского поселения

В.Г.Стадник

ст. Николаевская
28.11.2018 г.
№12